



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАТАРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2017

№ 558

г. Татарск

Об утверждении реестра инвестиционных площадок на территории Татарского района

В целях создания условий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, расширения и обновления необходимой инфраструктуры в Татарском районе, в соответствии с Соглашением между министерством экономического развития Новосибирской области и администрацией Татарского района по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области, Уставом Татарского района, администрация Татарского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Реестр инвестиционных площадок на территории Татарского района (далее – Реестр), согласно приложению № 1.
2. Управлению делами администрации Татарского района (В.В. Носкову) опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Татарского района и разместить на официальном сайте администрации Татарского района.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации С.А. Седлецкого.

Глава Татарского района

В.В.Смирнов

Реестр инвестиционных площадок на территории Татарского района

Анкета инвестиционной площадки № 1, тип площадки - «браунфилд» География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Татарский район, д. Богдановка, ул. Мира, 20
Численность населенного пункта (человек)	104
Площадь (га)	0,0405
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	До железнодорожной станции «Татарская» 21 км
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	Толмачево, 476,3 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)	Индивидуальная жилая застройка

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:23:021401:1
Форма собственности (государственная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т.д.)	Земли населенных пунктов
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Нежилое здание, площадь 137,7 кв.м., кадастровый номер 54:23:021401:70
Глубина залегания грунтовых вод (м)	2,5-3 м

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объемы ресурсов, виды и т.д.)
Водоснабжение	Отсутствует
Канализация сточных вод	Отсутствует
Электроснабжение	Отключено, имеется возможность подключения 220Вт
Теплоснабжение	Собственная угольная котельная
Газоснабжение	Отсутствует
Подъездные пути, их характеристика	Грунтовая дорога, до центра муниципального образования (с. Киевка) – 15км

Собственник земельного участка/ площадки

Наименование, юридический адрес	муниципальное образование Киевского сельсовета Татарского района Новосибирской области
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Глава Киевского сельсовета Елисеев Анатолий Петрович, 8(38364)58184 E-mail: kievka54@mail.ru

Анкета инвестиционной площадки № 2, тип площадки - «браунфилд»

География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Татарский район, д. Камбар, ул. Школьная, 1
Численность населенного пункта(человек)	115
Площадь (га)	0,0650
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	До железнодорожной станции «Татарская» 48 км
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	Толмачево, 503,3 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)	Индивидуальная жилая застройка

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:23:020701:1
Форма собственности (государственная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т.д.)	Земли населенных пунктов
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Нежилое здание, площадь 89,3 кв.м., кадастровый номер 54:23:020701:154
Глубина залегания грунтовых вод (м)	2,5-3

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объемы ресурсов, виды и т.д.)
Водоснабжение	Отсутствует
Канализация сточных вод	Отсутствует
Электроснабжение	Отключено, имеется возможность подключения 220Вт
Теплоснабжение	Печное отопление
Газоснабжение	Отсутствует
Подъездные пути, их характеристика	Грунтовая дорога, до центра муниципального образования (с. Красноярка) – 10км

Собственник земельного участка/ площадки

Наименование, юридический адрес	Администрация Татарского района Адрес: НСО, г. Татарск, ул. Ленина 56 Инвестиционный уполномоченный: Исрахов Павел Геннадьевич, 8/38364/203-43 adm.uer@mail.ru
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, , e-mail	Смирнов Владимир Васильевич – Глава Татарского района Телефон/факс: 8/38364/22-000 E –mail: info@regiontatarsk.ru

Анкета инвестиционной площадки № 3, тип площадки - «гринфилд»

Место расположения (адрес)	РФ, Новосибирская область, г. Татарск, ул. Зеленая, 2г
Численность населенного пункта (человек)	24073
Площадь (га)	1,7 га
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	Имеется выходы на железнодорожную станцию «Татарская» и автомагистрали, станция располагается в 3,5-4 км. Ближайший аэропорт расположен на расстоянии 476 км.
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	Толмачево, 455,3
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)	Вблизи расположен ОАО «Татарский Маслокомбинат»; инд. жилая застройка

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:37:010244:52
Форма собственности (государственная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т.д.)	Земли населенных пунктов
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Объектов, зданий, сооружений нет, в настоящий момент площадка не используется
Глубина залегания грунтовых вод (м)	2,5-3

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объемы ресурсов, виды и т.д.)
Водоснабжение	имеется возможность устройства собственного водоснабжения
Канализация сточных вод	рядом имеется наличие канализации
Электроснабжение	имеется возможность подключения к электрическим мощностям не менее 300 Квт., возможно подключения до 600 Квт.
Теплоснабжение	имеется возможность установки модульной котельной установки
Газоснабжение	рядом имеется наличие газовых сетей
Подъездные пути, их характеристика	подъездные пути находятся в отличном состоянии (асфальтированное покрытие)

Собственник земельного участка/ площадки

Наименование, юридический адрес	Администрация Татарского района Адрес: НСО, г. Татарск, ул. Ленина 56 Инвестиционный уполномоченный: Исрахов Павел Геннадьевич, 8/38364/203-43 adm.uer@mail.ru
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, , e-mail	Смирнов Владимир Васильевич – Глава Татарского района Телефон/факс: 8/38364/22-000 E –mail: info@regiontatarsk.ru