



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАТАРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2017,

№ 604

г. Татарск

Об утверждении Порядка рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации Татарского района Новосибирской области от 09.02.2017 № 65 «Об утверждении плана мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории Татарского района» и в целях повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления Татарского района, индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц, либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц при подготовке, заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионных соглашений на территории Татарского района Новосибирской области, **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, согласно приложению.
2. Управлению делами администрации Татарского района (В.В. Носков) опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Татарского района и разместить на официальном сайте администрации Татарского района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

В.В. Смирнов

ПОРЯДОК
рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения
концессионного соглашения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру рассмотрения предложения индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц, либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, отвечающим требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон), о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона, объект которого находится в собственности Татарского района Новосибирской области (далее - инициатор заключения концессионного соглашения), и принятия решения о заключении концессионного соглашения, в том числе на срок, превышающий срок действия утверждённых лимитов бюджетных обязательств.
2. Администрация Татарского района (далее - уполномоченный орган) в течении тридцати дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения рассматривает предложение и принимает решение о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 1 настоящего Порядка.
3. В целях предварительного рассмотрения предложений о заключении концессионного соглашения уполномоченным органом создается рабочая группа, состоящая из специалистов администрации Татарского района.
4. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет в структурное подразделение администрации Татарского района, наделённое специальной компетенцией в установленной федеральным и областным законодательством сфере деятельности, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее -Структурное подразделение) поступившее предложение и проект концессионного соглашения для предварительного рассмотрения в соответствии с компетенцией.
5. Структурное подразделение в течение семи дней со дня поступления документов, рассматривает предложение, обоснование, проект концессионного соглашения и направляет подготовленные предложения по обоснованию проекта

концессионного соглашения на рассмотрение в рабочую группу, созданную в администрации Татарского района.

6. Рабочая группа администрации Татарского района, в течение десяти дней рассматривает принятые документы и готовит заключение:

- о признании реализации Предложения возможной и целесообразной;
- о признании реализации Предложения невозможной и нецелесообразной на представленных инициатором проекта условиях;
- подготовленное заключение передает в Структурное подразделение для принятия решений.

7. По результатам заключения рабочей группы, Структурное подразделение в течение трех дней направляет в адрес уполномоченного органа информацию о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения.

8. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня поступления информации о целесообразности (нецелесообразности) заключения предложения о заключении концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения, принимает одно из следующих решений в форме постановления уполномоченного органа (далее - решение уполномоченного органа):

- о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;
- о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения;
- невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона.

9. В решении о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, указывается срок и порядок проведения переговоров в форме совместных совещаний с инициатором заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения по результатам переговоров.

Срок проведения таких переговоров не может превышать 60 дней.

10. Копия решения уполномоченного органа направляется инициатору заключения концессионного соглашения в течение трёх дней со дня принятия указанного решения.

11. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет о проведении торгов, определённом

Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определённых в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявка о готовности к участию в конкурсе).

12. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, уполномоченный орган организует заседание рабочей группы с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Результат переговоров оформляется протоколом, который направляется в течение трёх дней инициатору заключения концессионного соглашения.

По результатам переговоров, лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесёнными изменениями, который подлежит рассмотрению уполномоченным органом в трёхдневный срок.

13. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, либо, инициатор концессионного соглашения отказался от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения, уполномоченный орган в течение десяти дней принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в соответствии с частями 4.4 и 4.6 статьи 37 Федерального закона и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

14. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесёнными изменениями уполномоченным органом и инициатором заключения концессионного соглашения предложение о заключении концессионного соглашения размещается в течение десяти дней со дня принятия такого предложения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

15. В случае если в течение сорока пяти дней со дня размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, уполномоченный орган обязан разместить данную информацию на официальном сайте. В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом.

Подготовка проекта решения о заключении концессионного соглашения осуществляется уполномоченным органом в соответствии со статьей 22 Федерального закона.

16. В случае если в течение сорока пяти дней со дня размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесёнными изменениями), без проведения конкурса, в порядке, установленном Федеральным законом.

В этом случае уполномоченный орган в течение трёх дней информирует инициатора заключения концессионного соглашения о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса и необходимости представления информации об источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждения возможности их получения. После получения указанной информации уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта решения о заключении концессионного соглашения, предусмотренного статьей 22 Федерального закона.

Решение о заключении концессионного соглашения принимается в форме постановления администрации Татарского района в течение тридцати дней после истечения срока, указанного в настоящем пункте.

17. Проект концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения направляется уполномоченным органом концессионеру с установлением срока для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц.

18. Заключение концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, по инициативе потенциального инвестора осуществляется в порядке, определенном главой 4 Федерального закона.