



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАТАРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2017г.

№ 808

г. Татарск

Об утверждении Порядка взаимодействия органов местного самоуправления Татарского района при реализации проектов муниципально-частного партнерства, в том числе при реализации концессионных соглашений

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственном-частном партнёрстве, муниципально-частном партнёрстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Татарского района, в целях повышения эффективности организации взаимодействия органов местного самоуправления Татарского района, российских или иностранных юридических лиц, либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц на этапе разработки и рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства, принятия решения о реализации проекта муниципально – частного партнёрства на территории Татарского района, администрация Татарского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Наделить администрацию Татарского района полномочиями публичного партнёра, включая полномочия по подписанию от имени администрации Татарского района, наделённой специальной компетенцией в установленных федеральным, областным и местным законодательством сферах деятельности, решения о реализации проекта в котором планируется реализация проекта муниципально - частного партнёрства.

2. Утвердить прилагаемый Порядок межведомственного взаимодействия администрации Татарского района на этапе разработки, рассмотрения и принятия решения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства, в том числе на срок, превышающий срок действия утверждённых лимитов бюджетных обязательств, заключения соглашения о муниципально - частном партнёрстве.

3. Управлению делами администрации Татарского района (В.В. Носков) опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного

самоуправления Татарского района и разместить на официальном сайте администрации Татарского района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

В.В. Смирнов



ПОРЯДОК

межведомственного взаимодействия администрации
Татарского района на этапе разработки и рассмотрения предложения о реализации
проекта муниципально-частного партнёрства, в том числе на срок, превышающий
срок действия утверждённых лимитов бюджетных обязательств, заключения
соглашения о муниципально - частном партнёрстве

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует вопросы взаимодействия и координации деятельности администрации Татарского района на этапе разработки и рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства, принятия решения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства и заключении соглашения о муниципально - частном партнёрстве, в том числе на срок, превышающий срок действия утверждённых лимитов бюджетных обязательств.

1.2. Методическое сопровождение деятельности, связанной с разработкой и рассмотрением предложений о реализации проектов муниципально - частного партнёрства, принятием решений о реализации проектов муниципально - частного партнёрства осуществляет администрация Татарского района (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Уставом.

2. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнёрства

2.1. Структурное подразделение администрации Татарского района, наделённое специальной компетенцией в сфере деятельности, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнёрства, и являющийся инициатором проекта муниципально-частного партнёрства (далее - публичный партнёр), обеспечивает разработку предложения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства (далее - проект), в том числе подготовку проекта соглашения о муниципально - частном партнёрстве, и направление такого предложения на рассмотрение в рабочую группу администрации Татарского района для оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

2.2. Отдел управления недвижимостью администрации Татарского района предоставляет сведения из реестра муниципальной собственности Татарского района о земельных участках и объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Татарского района, необходимых при реализации проекта.

2.3. Предложение лица, которое может быть частным партнёром (далее -

частный партнёр), о реализации проекта муниципально - частного партнёрства подлежит рассмотрению публичным партнёром в срок не позднее 90 дней со дня поступления такого предложения.

До направления предложения, указанного в пункте 3 Порядка, между частным партнёром и публичным партнёром допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения.

2.4. По результатам рассмотрения предложения, указанного в пункте 3 Порядка, публичный партнёр принимает одно из следующих решений:

2.4.1. направлении такого предложения на рассмотрение в рабочую группу для оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2.4.2. невозможности реализации проекта в случаях, предусмотренных законодательством.

2.5. В срок не позднее 10 дней со дня принятия решения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, публичный партнёр направляет данное решение, оригиналы протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров частному партнеру, а также размещает указанные документы и предложение на официальном сайте публичного партнёра в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.6. В случае принятия решения, указанного в подпункте 4.1. пункта 4 настоящего Порядка, публичный партнёр в срок не позднее 10 дней со дня принятия решения направляет предложение, указанное в пункте 4 настоящего Порядка, с копиями протоколов предварительных переговоров на рассмотрение:

2.6.1. Рабочей группе администрации Татарского района в целях проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

2.6.2. В отдел управления недвижимостью администрации Татарского района для предоставления сведений из реестра муниципальной собственности Татарского района о земельных участках и объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Татарского района, необходимых при реализации проекта.

2.7. При рассмотрении предложения, указанного в пунктах 3 рабочая группа вправе запрашивать у публичного партнёра и у иных органов местного самоуправления Татарского района дополнительные материалы и документы.

2.8. По итогам рассмотрения предложения рабочая группа администрации Татарского района в срок не позднее 30 дней со дня поступления такого предложения направляет публичному партнёру сведения:

2.8.1. О земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Татарского района, необходимых при реализации проекта.

2.8.2. Об объектах недвижимого имущества, необходимых при реализации проекта, из реестра муниципальной собственности Татарского района.

2.8.3. В срок, не превышающий девяноста дней со дня поступления предложения, направляет публичному партнёру заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее – положительное заключение) или заключение о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее - отрицательное заключение) и в срок, не превышающий 5 дней со дня утверждения соответствующего заключения, размещает на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет указанное заключение, протокол

переговоров (в случае, если переговоры были проведены), а также предложение о реализации проекта.

2.9. Отрицательное заключение уполномоченного органа является отказом от реализации проекта. Отрицательное заключение уполномоченного органа может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Принятие решения о реализации проекта, заключение соглашения

3.1. Решение о реализации проекта принимается в форме постановления в срок не позднее 60 дней со дня принятия положительного заключения при наличии объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Татарского района, свободных от прав третьих лиц, в случае необходимости предоставления объектов недвижимого имущества частному партнёру, и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Татарского района, свободных от прав третьих лиц, в случае необходимости предоставления объектов земельных участков частному партнёру.

3.2. Публичный партнёр в соответствии с законодательством:

3.2.1. Определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на право заключения соглашения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации «torgi.gov» (далее - конкурс), форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса;

3.2.2. Обеспечивает размещение предложения частного партнера на официальном сайте Российской Федерации «torgi.gov» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной в сети Интернет.

3.3. Соглашение о муниципально - частном партнёрстве находится на хранении у публичного партнера.