****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАТАРСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 08.12.2020 г. г. Татарск № 580

Об условиях приватизации муниципального имущества

Татарского района

На основании решения шестнадцатой сессии третьего созыва Совета депутатов Татарского района от 21.09.2017 № 87 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Татарского района на 2018 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О приватизации муниципального имущества муниципального образования Татарского района», утвержденного решением четырнадцатой сессией Совета депутатов Татарского района от 31.05.2012г. № 17, Уставом Татарского района, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования Татарский район, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Татарского района, включенного в прогнозный план приватизации на 2018 год (приложение).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Татарского района организовать продажу муниципального имущества без объявления цены, разместить настоящее постановление и информационное сообщение о продаже муниципального имущества на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке РТС-тендер.

3. Отделу организационной работы, контроля и связей с общественностью администрации Татарского района опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение о продаже муниципального имущества в Бюллетене органов местного самоуправления Татарского района, и разместить на официальном сайте администрации Татарского района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Татарского района (В. В. Горшков).

Глава Татарского района Ю. М. Вязов

Исп. Никитина Л.В.

8(38364)2-42-82

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Татарского района № 580 от 08.12.2020 г.

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**муниципального имущества Татарского района**

Приватизация муниципального имущества осуществляется во исполнение решения шестнадцатой сессии третьего созыва Совета депутатов Татарского района от 21.09.2017 № 87 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Татарского района на 2018 год» на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования Татарский район от 02.12.2020 г.

***I. Объектом приватизации является –***

Автобус для перевозки детей ПАЗ -32053-70, 2009 года выпуска, цвет - желтый, категория – D, идентификационный номер (VIN) – Х1М3205СХ90001958, № двигателя- 523400 91003932, тип двигателя- бензиновый, № кузова – Х1М3205СХ90001958, мощность двигателя- 124 л.с., экологический класс- третий, разрешенная максимальная масса- 6270 кг, масса без нагрузки- 5080 кг, № шасси (рама)- отсутствует, рабочий объем двигателя- 4670 куб. см., паспорт технического средства 52 МТ 971063, государственный регистрационный знак Т173КХ54. Транспортное средство оборудовано тахографом Штрих Тахо RUS.

1. Транспортное средство является собственностью Татарского района, ПТС 52 МТ 97063.

Способ приватизации – продажа муниципального имущества без объявления цены.

2. Начальная цена: не определяется.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов: не устанавливается.

3. Указанное имущество: правами третьих лиц не обременено, в споре и под арестом не состоит. Ограничений в пользовании не имеется.

4. Покупатель оплачивает стоимость имущества единовременно. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

 5. Аукционы, объявленные на 08.06.2020 года, 21.07.2020 года, 01.10.2020 года не состоялись, в связи с отсутствием заявок.

Продажа посредством публичного предложения, назначенная на 24.11.2020 г. признана несостоявшейся в связи с подачей только одной заявки.

**II.** ***Объектом приватизации является –***

 Автобус для перевозки детей ПАЗ -32053-70, 2009 года выпуска, цвет- желтый, категория – D, идентификационный номер (VIN) – Х1М3205СХ90003163, № двигателя- 523400 91005266, тип двигателя- бензиновый, № кузова – Х1М3205СХ90003163, мощность двигателя- 124 л.с., экологический класс- третий, разрешенная максимальная масса- 6270 кг, масса без нагрузки- 5080 кг, № шасси (рама)- отсутствует, рабочий объем двигателя- 4670 куб. см., паспорт технического средства 52 МТ 979484, государственный регистрационный знак В044АТ54. Транспортное средство оборудовано цифровым тахографом.

 1. Транспортное средство является собственностью Татарского района, ПТС 52 МТ 979484.

2. Начальная цена: не определяется.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов: не устанавливается.

3. Указанное имущество: правами третьих лиц не обременено, в споре и под арестом не состоит.

4. Покупатель оплачивает стоимость имущества единовременно. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

 5. Аукционы, объявленные на 08.06.2020 года, 21.07.2020 года, 01.10.2020 года не состоялись, в связи с отсутствием заявок.

Продажа посредством публичного предложения, назначенная на 24.11.2020 г. признана несостоявшейся в связи с подачей только одной заявки.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ (ИЗВЕЩЕНИЕ)**

 **О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

Администрация Татарского района (Продавец) объявляет продажу объектов недвижимости без объявления цены в электронной форме.

Продажа муниципального имущества состоится **13.01.2021 года в 10 часов** по московскому времени.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются Претендентами открыто в ходе проведения продажи.

 Решение о проведении продажи: Постановление администрации Татарского района № 580 от 08.12.2020 года «Об условиях приватизации муниципального имущества Татарского района».

**1.Сведения о продаваемом имуществе:**

 **Лот № 1** - Автобус для перевозки детей ПАЗ -32053-70, 2009 года выпуска, цвет - желтый, категория – D, идентификационный номер (VIN) – Х1М3205СХ90001958, № двигателя- 523400 91003932, тип двигателя- бензиновый, № кузова – Х1М3205СХ90001958, мощность двигателя- 124 л.с., экологический класс- третий, разрешенная максимальная масса- 6270 кг, масса без нагрузки- 5080 кг, № шасси (рама)- отсутствует, рабочий объем двигателя- 4670 куб. см., паспорт технического средства 52 МТ 971063, государственный регистрационный знак Т173КХ54. Транспортное средство оборудовано тахографом Штрих Тахо RUS.

1. Транспортное средство является собственностью Татарского района, ПТС 52 МТ 97063.

Способ приватизации – продажа муниципального имущества без объявления цены.

2. Начальная цена: не определяется.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов: не устанавливается.

3. Указанное имущество: правами третьих лиц не обременено, в споре и под арестом не состоит. Ограничений в пользовании не имеется.

4. Покупатель оплачивает стоимость имущества единовременно. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

 5. Аукционы, объявленные на 08.06.2020 года, 21.07.2020 года, 01.10.2020 года не состоялись, в связи с отсутствием заявок.

Продажа посредством публичного предложения, назначенная на 24.11.2020 г. признана несостоявшейся в связи с подачей только одной заявки.

 **Лот № 2-** Автобус для перевозки детей ПАЗ -32053-70, 2009 года выпуска, цвет- желтый, категория – D, идентификационный номер (VIN) – Х1М3205СХ90003163, № двигателя- 523400 91005266, тип двигателя- бензиновый, № кузова – Х1М3205СХ90003163, мощность двигателя- 124 л.с., экологический класс- третий, разрешенная максимальная масса- 6270 кг, масса без нагрузки- 5080 кг, № шасси (рама)- отсутствует, рабочий объем двигателя- 4670 куб. см., паспорт технического средства 52 МТ 979484, государственный регистрационный знак В044АТ54. Транспортное средство оборудовано цифровым тахографом.

 1. Транспортное средство является собственностью Татарского района, ПТС 52 МТ 979484.

2. Начальная цена: не определяется.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов: не устанавливается.

3. Указанное имущество: правами третьих лиц не обременено, в споре и под арестом не состоит.

4. Покупатель оплачивает стоимость имущества единовременно. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

 5. Аукционы, объявленные на 08.06.2020 года, 21.07.2020 года, 01.10.2020 года не состоялись, в связи с отсутствием заявок.

Продажа посредством публичного предложения, назначенная на 24.11.2020 г. признана несостоявшейся в связи с подачей только одной заявки.

**Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер»**. (В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (ред. от 26.09.2017) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» с 01.07.2019 продажа муниципального имущества Татарского района осуществляется только в электронной форме на официальном сайте ООО «РТС - тендер»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

**Сайт:** [**www.rts-tender.ru**](http://www.rts-tender.ru)

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в продаже без объявления цены в электронной форме (далее по тексту - Процедура) Претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке Претендентов на участие в Процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

**2. Порядок регистрации Претендента на электронной площадке:**

1. Для получения регистрации на электронной площадке Претенденты представляют оператору электронной площадки:

-заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

-адрес электронной почты этого Претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с настоящим Положением.

Оператор электронной площадки не должен требовать от Претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в [пункте 1](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1051), оператор электронной площадки осуществляет регистрацию Претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных [пунктом 3](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1053), и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) Претендента направляет ему уведомление о принятом решении.

3. Оператор электронной площадки отказывает Претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в [пункте 1](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1051).

4. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации Претендента уведомление, предусмотренное [пунктом 2](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1052), должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот Претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в [пункте 1](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1051), для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации Претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в [пункте 3](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1053).

5. Регистрация Претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому Претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации Претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому Претенденту. В случае если этот Претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <http://help.rts-tender.ru/>.

**3. Место и срок приема заявок:**

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью Претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, с приложением электронных образов следующих документов.

Юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одновременно с заполнением заявки Претенденты направляют свои предложения о цене имущества.

Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

Вышеперечисленные документы регистрируются оператором электронной площадки в журнале приема заявок с указанием даты и времени поступления на электронную площадку.

Зарегистрированная заявка является поступившим Продавцу предложением (офертой) Претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с Продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества.

**Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.**

Дата и время начала подачи заявок: **14.12.2020 с 8 час 00 мин**. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: **11.01.2021 в 14 час 00 мин**. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Рассмотрение заявок и подведение итогов продажи без объявления цены, проводимой в электронной форме: **13.01.2020 в 10 час 00 мин**. по московскому времени.

**4. Условия допуска к участию в продаже без объявления цены.**

Претендент не допускается к участию в Процедуре по следующим основаниям:

а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

б) представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены;

в) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

**5. Порядок подведения итогов продажи муниципального имущества.**

Подведение итогов продажи имущества без объявления цены должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня окончания приема заявок и предложений о цене имущества.

В день подведения итогов продажи имущества без объявления цены оператор электронной площадки через "личный кабинет" Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным претендентами документам, а также к журналу приема заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) участников и поданные ими предложения о цене имущества.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления цены в порядке, установленном Положения об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (ред. от 15.05.2019).

Покупателем имущества признается:

а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

Протокол об итогах продажи имущества без объявления цены подписывается Продавцом в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены и должен содержать:

а) сведения об имуществе;

б) количество поступивших и зарегистрированных заявок;

в) сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;

г) сведения о рассмотренных предложениях о цене имущества с указанием подавших их претендентов;

д) сведения о покупателе имущества;

е) сведения о цене приобретения имущества, предложенной покупателем;

ж) иные необходимые сведения.

Если в срок для приема заявок, указанный в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества без объявления цены.

Процедура продажи имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи имущества без объявления цены.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Об итогах продажи без объявления цены будет сообщено на официальных сайтах: сайте администрации Татарского района [www.regiontatarsk.nso.ru/](http://www.regiontatarsk.nso.ru/) и на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в течение десяти дней со дня совершения сделок.

**7. Осмотр имущества**

Осмотр имущества производится Претендентами самостоятельно по предварительному согласованию с Продавцом по адресу: Новосибирская область, г. Татарск, ул. Ленина, 56. Проведение осмотра осуществляется без взимания платы в рабочие дни на основании устного запроса заявителя, начиная с даты размещения извещения о проведении продажи без объявления цены, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания приема заявок. Контактное лицо – Никитина Людмила Владимировна, тел. 8(38364)24282.

**8.Срок и место заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены.

В случае предоставления рассрочки оплата имущества осуществляется в соответствии с решением о предоставлении рассрочки.

В договоре купли-продажи имущества предусматривается оплата Покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты имущества.

При уклонении Покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок Покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

 Продавец обеспечивает получение Покупателем документации, необходимой для государственной регистрации сделки купли-продажи имущества и государственной регистрации перехода права собственности, вытекающего из такой сделки.

**9.Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи**

Оплата приобретенного на торгах имущества производится Победителем продажи без объявления цены единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Оплата приобретаемого имущества производится Победителем путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты продажи без объявления цены аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

**10.Переход права собственности на имущество**

Право собственности на приобретаемое имущество возникает у Покупателя после полной оплаты его стоимости, с момента государственной регистрации права собственности в МРЭО ГИБДД.