**Отчет инвестиционного уполномоченногоТатарского района**

**За 2 квартал 2019года**

**1. Реализуемые инвестиционные проекты**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | **Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | **фактический** |
| **нарастающим итогом с начала отчетного года** | **нарастающим итогом сначала реализации проекта** |
| **Реализуемые**  |
| ИП Гущина И.Г. | Строительство предприятия общественного питания | Общественное питание | 2017-2018 | НСО, г.Татарск, пл.Привокзальная | В стадии строительства | 15000,0 | 0,0 | 9000,0 | Дополнительное создание на время строительства 6 раб. мест, средняя зар.плата 13000 руб. |
| ООО «Колосок» | Реконструкция зернотока | Сельское хозяйство | 2017-2018 | НСО, Татарский район, с. Кочневка | В стадии реализации | 14550,0 | 2 500,0 | 12 500,0 | Улучшение условий труда работников, рост объема производимой продукции, создание двух рабочих мест |
| ОАО «Гигант» | Строительство животноводческого корпуса и дойного зала | Сельское хозяйство | 2017-2018 | НСО, Татарский район, с.Казаткуль | В стадии реализации | 10 000,0 | 600,0 | 600,0 | Улучшение условий труда работников, рост объема производимой продукции |
| Администрация Татарского района | Реконструкция а/д 992км а/д М-51 Купино-Карасук | Строительство | 2016-2020 | НСО, Татарский район | В стадии реализации | 271800,0 | 0,0 | 271800,0 | Улучшение качества покрытия дорожного полотна |
| Администрация Татарского района | Кап.ремонт а/д – а/д «Татарск-Зубовка»  | Строительство | 2015-2020 | НСО, Татарский район | В стадии реализации | 45200,0 | 0,0 | 45200,0 | Улучшение качества покрытия дорожного полотна |
| СПК «Колос»-колхоз | Строительство двух квартирного жилого дома  | Сельское хозяйство | 2018 | НСО, Татарский район, д.Рождественка | В стадии реализации | 1200,0 | 943,0 | 943,0 | Улучшение условий труда работников |
| СПК «Колос»-колхоз | Строительство двух квартирного жилого дома | Сельское хозяйство | 2019 | НСО, Татарский район, д.Рождественка | В стадии реализации | 1200,0 | 179,0 | 179,0 | Улучшение условий труда работников |
| СПК «Колос»-колхоз | Строительство 1 квартирного жилого дома | Сельское хозяйство | 2019 | НСО, Татарский район, д.Рождественка | Сдан | 1087,0 | 1087,0 | 1087,0 | Улучшение условий труда работников |
| СПК «Колос»-колхоз | Площадка для откормки молодняка на 200 голов | Сельское хозяйство | 2019 | НСО, Татарский район, д.Рождественка | Сдан | 612,0 | 612,0 | 612,0 | Улучшение условий труда работников |
| СПК «Колос»-колхоз | СТО | Сельское хозяйство | 2019 | НСО, Татарский район, д.Рождественка | Сдан | 2633,0 | 2633,0 | 2633,0 | Улучшение условий труда работников |
| **Планируемые к реализации** |
| СПК «Колос-колхоз» | Строительствооткорм. площадки на 250 голов | Сельское хозяйство | 2019 | НСО, Татарский район, д. Первомихайловка | Составление проекта | 700,0 |  |  | Улучшение условий труда работников |
| СПК «Колос-колхоз» | Строительство двухквартирного жилого дома | Сельское хозяйство | 2019 | НСО, Татарский район, д.Рождественка | Составление проекта | 2000,0 |  |  | Улучшение условий труда работников |
| СПК «Колос-колхоз» | Строительство стоянки для комбайнов | Сельское хозяйство | 2019 | НСО, Татарский район, д.Рождественка | Составление проекта | 1500,0 |  |  | Улучшение условий труда работников |
| СПК «Колос-колхоз» | Асфальтированная площадка на току | Сельское хозяйство | 2019 | НСО, Татарский район, д.Рождественка | Составление проекта | 1200,0 |  |  | Улучшение условий труда работников |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционного проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения** |
|  |  |  |

**2. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта(тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников(юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Планируемые** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

(за отчетный период)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения**  | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1 | ИП Матвеев В.В. | 06.02.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка  | Проведена работа в рамках Постановления администрации Татарского района № 251 от 09.06.2017г. «О положении о поддержке инвестиционной деятельностина территории Татарского района» |  |
| 2 | ИП Михайлюта Т.В. | 22.02.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка  | Проведена работа в рамках Постановления администрации Татарского района № 251 от 09.06.2017г. «О положении о поддержке инвестиционной деятельностина территории Татарского района» |  |
| 3 | ИП Ильина О.С. | 13.03.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка  | Проведена работа в рамках реализации мероприятий МП «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Татарском районе на 2018-2020 годы» |  |
| 4 | ИП Борисова О.А. | 29.03.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка  | Проведена работа в рамках реализации мероприятий МП «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Татарском районе на 2018-2020 годы» |  |
| 5 | ИП Чуваев Г.Н. | 11.04.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка | Проведена работа в рамках реализации мероприятий МП «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Татарском районе на 2018-2020 годы» |  |
| 6 | ИП Смирнова В.С. | 15.04.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка | Проведена работа в рамках реализации мероприятий МП «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Татарском районе на 2018-2020 годы» |  |
| 7 | ООО «Татарсктеплосбыт» | 25.04.2019г. | Получение информации о предоставлении земельного участка в аренду | Предоставление аренды земельного участка | Проведена работа в соответствии с регламентом «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов», утвержденного постановлением от 29.03.2017 г. №152 администрацией Татарского района |  |
| 8 | СПК «Колос»-колхоз | 26.04.2019г. | Получение информации о предоставлении земельного участка в аренду | Предоставление аренды земельного участка | Проведена работа в соответствии с регламентом «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов», утвержденного постановлением от 29.03.2017 г. №152 администрацией Татарского района |  |
| 9 | ПАО «Газпром» | 11.04.2019г. | Получение информации об утверждении схемы расположения земельного участка | Утверждение схемы земельного участка | Проведена работа в соответствии с регламентом «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденного постановлением № 159 от 29.03.2017г. администрацией Татарского района |  |
| 10 | ООО «Производственник» | 17.04.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка | Проведена работа в рамках реализации мероприятий МП «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Татарском районе на 2018-2020 годы» |  |
| 11 | ИП Пузанова А.О. | 15.05.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка | Проведена работа в рамках реализации мероприятий МП «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Татарском районе на 2018-2020 годы» |  |
| 12 | ОАО «Гигант» | 17.05.2019 г. | Получение информации о схеме расположения земельного участка | Утверждена схема расположения земельного участка | Проведена работа в соответствии с регламентом «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденного постановлением № 159 от 29.03.2017г. администрацией Татарского района |  |
| 13 | ПАО «МТС» | 24.05.2019 г. | Получение информации о выдаче разрешения на использование земельного участка | Выдача разрешения на использование земельного участка | Проведена работа в соответствии с регламентом «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Земельным кодексом случаях», утвержденного постановлением №148 от 29.03.2017 г. администрацией Татарского района |  |
| 14 | ИП Шабалдин А.А. | 05.06.2019г. | Получение муниципальной поддержки  | Получена информационная поддержка | Проведена работа в рамках реализации мероприятий МП «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Татарском районе на 2018-2020 годы» |  |
| 15 | СПК Колхоз им. Ленина | 10.06.2019 г. | Получение информации о схеме расположения земельного участка | Утверждена схема расположения земельного участка | Проведена работа в соответствии с регламентом «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденного постановлением № 159 от 29.03.2017г. администрацией Татарского района |  |
| 16 | ООО «Газпром межрегионгаз» | 17.06.2019 г. | Получение информации о выдаче разрешения на использование земельного участка | Выдача разрешения на использование земельного участка | Проведена работа в соответствии с регламентом «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Земельным кодексом случаях», утвержденного постановлением №148 от 29.03.2017 г. администрацией Татарского района |  |
| 17 | ОАО «Новосибирскавтодор» | 17.06.2019 г. | Получение информации о выдаче разрешения на использование земельного участка | Выдача разрешения на использование земельного участка | Проведена работа в соответствии с регламентом «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Земельным кодексом случаях», утвержденного постановлением №148 от 29.03.2017 г. администрацией Татарского района |  |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

(за отчетный период)

|  |
| --- |
| **Введение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** |
| Наименование раздела | **«Инвестиции»** |
| Адрес раздела | **http://regiontatarsk.nso.ru/page/50** |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | **Да** |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | **Да** |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | **9** |
| Темы сообщений / публикаций | - Размещение обновленного Инвестиционного паспорта Татарского района;- Размещение Плана работы Инвестиционного уполномоченного Татарского района на 2019 год;- Размещение отчета инвестиционного уполномоченного Татарского района за 2018 год;- Размещение отчета инвестиционного уполномоченного Татарского района за 1 квартал 2019 года;- План работы Общественного совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Татарском районе на 2019 год; - Размещение Инвестиционного послания главы Татарского района на 2019 год;- Размещение протоколов Общественного совета по улучшению инвестиционного климата (в отчетном периоде 3 шт) |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | **Да** |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | **7** |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | **5** |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | -Об итогах социально-экономического развития района и объеме капитальных вложений за 2018 год;- Мониторинг реализации инвестиционных проектов за 2018 год, перспективы развития;- «Круглый стол» в рамках проведения V районного фестиваля-конкурса общественных инициатив;-Об итогах социально-экономического развития района и объеме капитальных вложений и мониторинге реализации инвестиционных проектов за 1 кв. 2019 года и перспективах развития;-Доклад и поздравительная речь на праздновании Дня предпринимателя 2019г. |
| Количество публикаций в печатных изданиях | **6** |
| Темы публикации | - Публикация обновленного Инвестиционного паспорта Татарского района;- Публикация отчета инвестиционного уполномоченного Татарского района за 2018 год;- Публикация итогов социально-экономического развития района и объемах капитальных вложений за 2018 год;- Публикация информации о проведенном «Круглом столе» в рамках проведения V районного фестиваля-конкурса общественных инициатив;- Публикация Инвестиционного послания главы Татарского района на 2019 год;- Публикация итогов социально-экономического развития района и объемах капитальных вложений за 1 кв. 2019 года |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | - |
| **Взаимодействие с органами власти и организациями** |
| Количество запросов в ОИОГВ НСО, ОМСУ НСО, организации | **5** |
| Темы запросов | Запросы о размещении информации о невостребованных производственных площадях организаций района в Инвестиционном паспорте Татарского района |
| Количество предложений в министерство экономического развития НСО по совершенствованию взаимодействия органов власти врешении проблем инвесторов и устранении административных барьеров при реализации инвестиционных проектов, совершенствованию НПА | **-** |
| Суть предложений | **-** |
| Привлечение специалистов для проработки отдельных вопросов или проведения экспертизы инвестиционных проектов | **-** |
| Привлечение научных организаций, ученых и специалистов для проработки вопросов | **-** |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

(нарастающим итогам с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование Нормативного правового акта**  | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** | **Комментарии** |
| 1 | ПостановлениеО внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 159 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» | № 90 от 18.03.2019г.  | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 2 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 157 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента «Заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности» | № 91 от 18.03.2019г. | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 3 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 154 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» | № 92от 18.03.2019г. | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 4 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 152 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов» | № 93от 18.03.2019г. | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 5 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 158 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование» | № 94от 18.03.2019г. | Приведениеадминистративного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 6 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 153 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно» | № 95от 18.03.2019г. | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 7 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 149 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента «Предоставление земельных участков для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства гражданам, являющимся членами садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 N137 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства указанному объединению либо иной организации, при которой было создано или организовано указанное объединение, без проведения торгов в собственность бесплатно» | № 96 от 18.03.2019г.  | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 8 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 146 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента «Предоставление земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования, садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства указанному объединению либо иной организации, при которой было создано или организовано указанное объединение без проведения торгов в собственность бесплатно» | № 97от 18.03.2019г.  | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 9 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 155 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства (исключено), гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности без проведения торгов» | № 85от 18.03.2019г. | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 10 | Постановление О внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 160 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента «Продажа земельных участков без проведения торгов» | № 86от 18.03.2019г. | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 11 | Постановление о внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 626 от 26.12.2018 г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации» | № 87от 18.03.2019г.  | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 12 | Постановление о внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 148 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Земельным кодексом случаях» | № 88 от 18.03.2019г.  | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 13 | Постановление о внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 156 от 29.03.2017 г. «Об утверждении административного регламента «Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование» | № 89от 18.03.2019г.  | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 14 | Постановление о внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 594 от 14.10.2014 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду» | № 81 от 18.03.2019г  | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 15 | Постановление о внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 606 от 14.10.2014 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов» | № 82 от 18.03.2019г | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 16 | Постановление о внесении изменений в постановление администрации Татарского района № 605 от 14.10.2014 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов» | № 84 от 18.03.2019г  | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и требованиями юридико-технического оформления, администрация Татарского района |  |
| 17 | Постановление о внесении изменений в постановление администрации Татарского района от 07.09.2018г. №384 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулированию таких разрешений» | №163 от 15.05.2019г. | Приведение административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области, администрация Татарского района |  |