****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАТАРСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Татарск

от 18.05.2020г № 216

Об отсрочке уплаты арендной платы

по договорам аренды недвижимого имущества

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об  установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», в связи с принятием распоряжения Губернатора Новосибирской области от 16.03.2020 № 44-р «О противодействии завозу и распространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Новосибирской области», постановления Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-п «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области» и постановления Правительства Новосибирской области от 27.04.2020г № 141-п «Об отсрочке уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», администрация Татарского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. В отношении заключенных до 18 марта 2020 года договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Татарского района, за исключением жилых помещений (далее – договоры аренды недвижимого имущества), в течение 30 календарных дней со дня обращения арендатора соответствующего объекта недвижимого имущества арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

2. Дополнительные соглашения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, заключаются в отношении договоров аренды недвижимого имущества, арендаторами по которым являются организации, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

3.  Отделу организационной работы, контроля и связей с общественностью опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Татарского района и разместить на официальном сайте администрации Татарского района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Татарского района Ю.М. Вязов

Бугай Л.В.

8(38364) 25304